



Câmara Municipal de Cascavel

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Recebi em 12/06/13

Kleide S. Mayer
Diretora de Planário e Apoio às Sessões

Lido em 17/06/13

Gugu Bueno
Vereador - 1º Secretário

PROJETO DE LEI Nº. 127 DE 2013.

(Autor: Vereador João Paulo de Lima/PSD)

Autoriza o Poder Executivo Municipal a solicitar a colaboração de corretores de imóveis, na forma que especifica.

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a solicitar a colaboração de corretores de imóveis para o processo técnico de avaliação oficial de imóveis no Município.

Parágrafo único. Para que os corretores de imóveis participem do processo citado no *caput* deste artigo, é necessário que estejam inscritos no Conselho Regional de Corretores de Imóveis - Creci e no Cadastro Nacional de Avaliadores Imobiliários - CNAI.

Art. 2º A solicitação de que trata o artigo 1º desta Lei será feita diretamente ao Conselho Regional de Corretores de Imóveis - Creci pela Secretaria de Planejamento e Urbanismo do Município.

Parágrafo Único. O pedido deverá ser feito formalmente, por escrito.

Art. 3º Cada corretor de imóveis indicado poderá participar dos processos oficiais de avaliação de imóvel apenas uma vez ao ano, sob pena de nulidade dos atos que descumprirem esta norma.

Parágrafo Único. O chamamento será feito pelo Creci, obedecendo-se à ordem de antiguidade de inscrição do corretor interessado em participar do processo de avaliação referido nesta Lei, e por rodízio.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jorge Menegatti
Vereador - PSC

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Walmir Severgnini
Vereador - PSD

Palácio José Neves Formighieri, 61º aniversário de Cascavel.
Em 11 de junho de 2013.

João Paulo de Lima
Vereador / Líder PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jeovane Machado (Ganso)
Vereador - PSD

Exposição de motivos

A presente proposição tem por objetivo a transparência dos atos administrativos e a valorização do trabalho dos corretores de imóveis.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jaime Vasatta
Vereador - PTN

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Anderson Augusto da Silva
Vereador - PSC



Câmara Municipal de Cascavel

ESTADO DO PARANÁ

Todo processo de avaliação de imóveis realizado pelo Poder Público desperta o interesse da sociedade, pela importância que tem para o Município.

O princípio da transparência, que caracteriza os atos da Administração Pública, será evidenciado significativamente por meio da inclusão de um profissional imparcial, não servidor público, no processo de avaliação.

Ganham todos. A Administração Pública, que terá mais um profissional somando-se à equipe de avaliadores, sem ônus, sem burocracia. E ganha a sociedade, que terá nessa ação do Executivo um inquestionável exemplo de transparência e seriedade, próprios de sua missão.

Assim, nobres colegas Vereadores, conto com o apoio dos senhores para este Projeto de Lei, que em muito contribuirá para o bem do nosso Município.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jaime Vasatta
Vereador - PTN

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Walmyr Severgnini
Vereador - PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

João Paulo
Vereador - PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Romulo Quintino
2º Secretário - PSL

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jeovane Machado (Ganso)
Vereador - PSD

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Jorge Menegatti
Vereador - PSC

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Vanderlei Augusto da Silva
Vereador - PSC