



MUNICÍPIO DE  
**CASCADEL**  
Estado do Paraná

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCADEL

Recebido em

22/02/19  
Protocolo

ANTEPROJETO DE LEI Nº 20 /2019.

**DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE ÁREA DE  
UTILIDADE PÚBLICA DO LOTEAMENTO JARDIM  
ANA PAULA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCADEL, ESTADO DO PARANÁ,  
APROVOU, E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

**Art. 1º** Fica desafetada a área de utilidade pública da Quadra 07 do Loteamento Jardim Ana Paula, de 2.947,738 m<sup>2</sup>, matrícula 34.386 do 1º Ofício de Registro de Imóveis, transferindo a condição de Utilidade Pública ao Lote Único da Quadra 06 do Loteamento Ana Paula, de 2.341,99 m<sup>2</sup>, matrícula 61.975 1º Ofício de Registro de Imóveis.

**Art. 2º** A desafetação, de que trata o art. 1º desta Lei, permitirá a implantação e regularização documental do Direito Real de Uso à Mitra Diocesana, conforme a Lei nº 6.818 de 27 de fevereiro de 2018.

**Art. 3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 4º** Revogadas as disposições em contrário.

**Gabinete do Prefeito Municipal,**  
Cascavel, 29 de janeiro de 2019.

  
**Leonaldo Paranhos,**  
Prefeito Municipal.





## MENSAGEM DE LEI

Excelentíssimo Presidente,  
Nobres Vereadores.

Submeto à elevada apreciação dos Membros da Câmara Municipal, o Anteprojeto de Lei que **DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE ÁREA DE UTILIDADE PÚBLICA DO LOTEAMENTO JARDIM ANA PAULA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O presente Anteprojeto de Lei se justifica pela necessidade da desafetação total do Imóvel objeto da Concessão de Direito Real de Uso à Mitra Diocesana de Cascavel.

Ocorre que a Lei 6.818/2018 permitiu a Concessão de Uso à Mitra de uma área de terras medindo 5.895,498 m<sup>2</sup>, registrada sob a matrícula nº 34.386 da 1º SRI. Porém, nesta matrícula consta somente a desafetação de 2.947,738 m<sup>2</sup> da área em questão, o que abrange metade do Imóvel objeto da Concessão, conforme demonstrado no Processo Administrativo nº 79227/2018.

Atualmente, a Mitra ocupa todo o Imóvel e para que se alcance a finalidade da Concessão já realizada é preciso que haja a transferência da condição de Utilidade Pública ao Lote Único da Quadra 06 do Loteamento Ana Paula, inscrito na matrícula nº 61.975 do 1º Ofício de Registro de Imóveis, que é a finalidade o presente Anteprojeto de Lei.

Essas são Senhor Presidente, as razões que justificam a elaboração do Anteprojeto de Lei que submetemos à apreciação dos Senhores Membros da Câmara Legislativa, renovando a Vossa Excelência, os meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

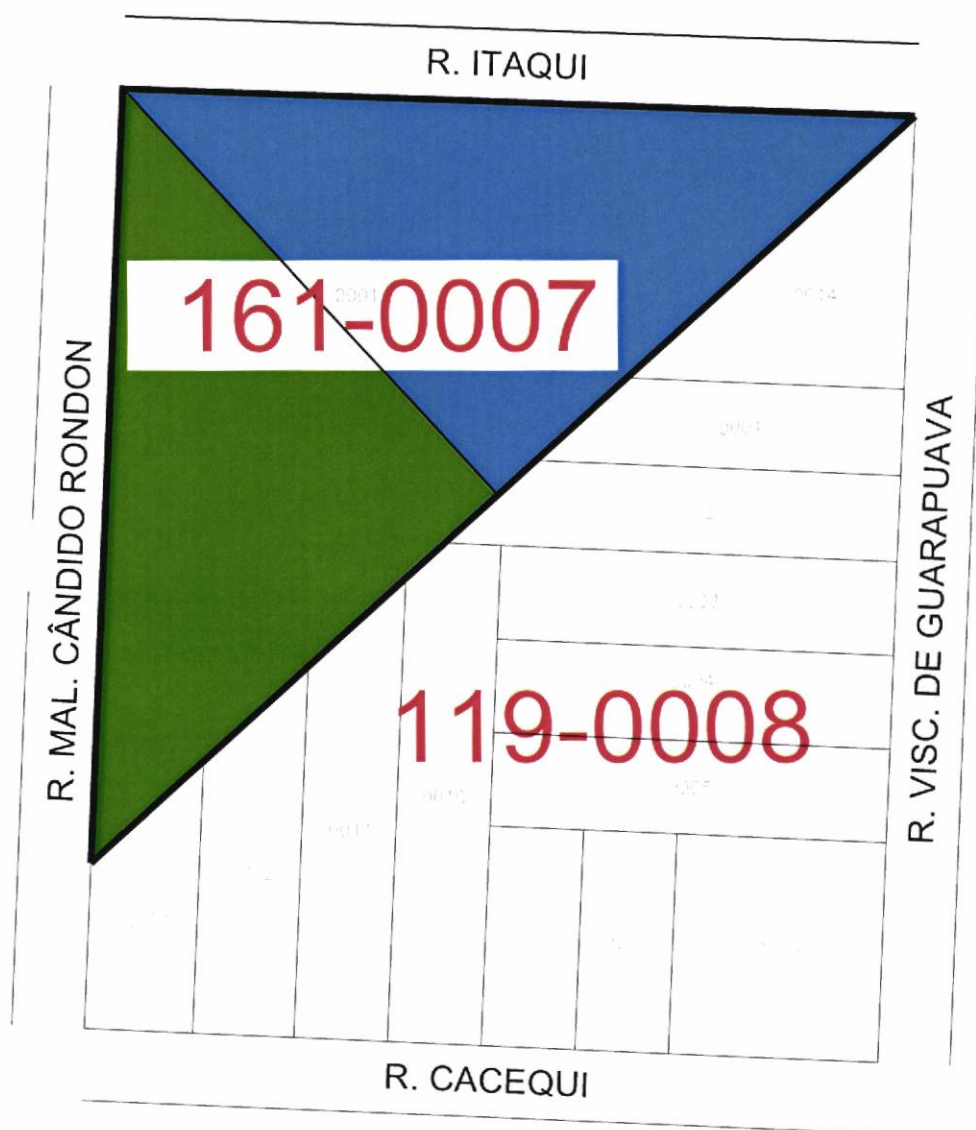
**Gabinete do Prefeito Municipal,**  
Cascavel, 29 de janeiro de 2019.

  
**Leonaldo Paranhos,**  
Prefeito Municipal.

Ao Excelentíssimo Vereador  
**ALÉCIO ESPINOLA**  
Presidente da Câmara Municipal  
Cascavel – Paraná



DESAFETAÇÃO DE ÁREA DE UTILIDADE PÚBLICA NA QUADRA 07 DO  
LOTEAMENTO JARDIM ANA PAULA



■ ÁREA NÃO UP

■ ÁREA UP A DESAFETAR: 2.947,738 m<sup>2</sup>

*Rafael H. Amaral*

Rafael Henrique Amaral  
Engenheiro Civil  
CREA-PR 128731/D  
IPC-Instituto de Planejamento de Cascavel



Escala 1:1000  
Data: 31/01/2019

