



Câmara Municipal de Cascavel

ESTADO DO PARANÁ

INDICAÇÃO Nº 657, DE 2021.
(Proponente: Vereador Dr. Lauri/Pros)

CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL

Recebido em 15/06/21
Dr. Buzza
Protocolo

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Cascavel.

INDICO, nos termos que regem o art. 143 do Regimento Interno desta Casa de Leis, seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Leonaldo Paranhos, Prefeito Municipal, solicitando que seja dado publicidade no Carnê do Iptu, distribuído anualmente aos contribuintes, sobre a lei 6924/2018, que dispõe de benefício fiscal (desconto no Iptu) ao contribuinte que realizar construção de calçadas e plantio de árvores.

É a Indicação. Sala das Sessões.
Cascavel, 14 de Junho de 2021.



Dr. Lauri
Vereador/Pros

Justificação

Para dar publicidade a população sobre a Lei existente no Município, que dispõe sobre descontos no Iptu para proprietários das residências que constroem calçadas com ou sem árvores, tenham descontos de 10% à 20% no Iptu, se faz necessário que no carnê anual do Imposto Predial e Territorial Urbano seja dado publicidade para que os munícipes tenham conhecimento da referida lei. Lembrando que essa Lei entrou em vigor em 1 de janeiro de 2019.



LEI Nº 6924 DE 05 DE DEZEMBRO DE 2018

AUTORIZA A CONCESSÃO DO BENEFÍCIO FISCAL AO CONTRIBUINTE QUE REALIZAR CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO DE CALÇADA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAVEL, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, COM EMENDAS DOS VEREADORES CARLINHOS OLIVEIRA/PSC, JAIME VASATTA/PODEMOS, JOSUÉ DE SOUZA/PTC, MAZUTTI/PSL E SERGINHO RIBEIRO/PPL; E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder benefício fiscal ao contribuinte que realizar a construção e a pavimentação de calçada de acordo com as normas e os padrões definidos no Programa "Calçadas de Cascavel", instituído pela Lei Municipal nº 5.744, de 2011, e também atender aos ditames impostos no Plano Municipal de Arborização de Cascavel, instituído pela Lei nº 6.482, de 2015.

Art. 2º O benefício fiscal previsto no caput do art. 1º desta lei consiste no desconto do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), que será assim concedido:

I - desconto na proporção de 20% (vinte por cento), para o contribuinte que executar a construção e a pavimentação da calçada com o plantio de nova árvore, nos termos exigidos pelas leis nº 5.744, de 2011, e 6.482, de 2015;

II - desconto na proporção de 10% (dez por cento) para o contribuinte que executar a construção e a pavimentação de calçadas, nos termos da lei nº 5.744 de 2011, porém sem o plantio de nova árvore.

Parágrafo único. Os descontos concedidos nos incisos I e II estarão limitados ao valor máximo de R\$ 200,00 (duzentos reais).

Art. 3º O procedimento para solicitação do desconto de que trata esta lei será regulamentado em ato próprio do Poder Executivo Municipal.

Art. 4º O disposto nesta Lei não se aplica:

I - aos imóveis que possuam esta entranhação ou estejam em fase de construção;

II - aos condomínios edilícios, assim definidos na lei civil;

III - os condomínios horizontais, regulares ou irregulares, com mais de 3 (três) cadastros imobiliários, independentemente da utilização das unidades.

Art. 5º O benefício fiscal previsto nesta Lei, quando concedido, compreenderá apenas o exercício subsequente à data do protocolo.

§ 1º O prazo para a solicitação do desconto será de 1º de janeiro até 1º de novembro, para ter validade no exercício subsequente;

§ 2º Os protocolos intempestivos serão considerados protocolados no ano seguinte.

Art. 6º A concessão do desconto não gera direito adquirido, o qual será revogado de ofício sempre que se apurar que o beneficiado não satisfaz as condições predeterminadas para a concessão, cobrando-se dele o crédito tributário, acrescido de juros de mora e de correção monetária, bem como sujeitando-o às penalidades estabelecidas na lei 5.744/2011.

Art. 7º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, com seus efeitos e vigência a partir de 1º de janeiro de 2019.

Gabinete do Prefeito Municipal
Cascavel, 05 de dezembro de 2018.

Leonardo Paranhos,
Prefeito Municipal.

Cletório Ferreira Fleister,
Presidente do Instituto de Planejamento.

Luciano Braga Côrtes,
Procurador Geral do Município.

Publicado em 22/12/2018

Órgão Oficial nº 2190/2018.

Órgão Impresso O Paraná nº 12.982/2018.